

Протокол

общего собрания собственников помещений на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования по вопросам повестки дня
адрес дома: г. Москва, ул. Печорская д.8

г. Москва

10 июня 2013 г.

Общее собрание собственников помещений проводится в заочной форме, так как общее собрание собственников помещений, проведенное 02 июня 2013 г. в очной форме было признано неправомочным в связи отсутствия кворума.

С 03 июня 2013 г. по 10 июня 2013г. было принято 64 решение собственников помещений многоквартирного дома. Из общего количества решений собственников: 64- решений физических лиц, 0- решение юридического лица, испорченных решений нет.

Инициатор общего собрания является собственник кв. 2 Флегонтов Валентин Николаевич.

Общая площадь дома составляет 3625,50 кв.м., что составляет 100 % голосов в праве общей долевой собственности на общее имущество в многоквартирном доме.

Количество решений, принявших участие в общем собрании собственников помещений составляет 55,717 % в праве общей долевой собственности на общее имущество в многоквартирном доме.

Кворум для голосования по повестке дня имеется.

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Избрание членов счётной комиссии Общего собрания.
3. Выбор способа управления - управление управляющей организацией.
4. Выбор управляющей организации ООО «УК «Бабушкинский»
5. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом, рекомендованного Правительством Москвы с управляющей организацией ООО «УК «Бабушкинский» сроком на 3 года.
6. Избрание Совета многоквартирного дома. Избрание председателя Совета многоквартирного дома.
7. О полномочиях председателя Совета многоквартирного дома по заключению Договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией.
8. Принять решение о текущем ремонте в доме, согласно п.4.1. ст. 44 ЖК РФ и дополнительных услугах, предлагаемых ООО «УК «Бабушкинский»:
 - 8.1. Замена тамбурных дверей;
 - 8.2. Косметический ремонт мусоропровода и мусорокамеры.
 - 8.3. Ежеквартальная дератизация мусоропровода и мусорокамеры;
9. Определение места для размещения решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех жителей многоквартирного дома.
10. Определение места хранения документов Общего собрания.

№	Вопросы повестки дня	% голосов			Принятое правомочное решение
		за	против	воздержался	
1	2	3	4	5	6
1.	Избрание председателя и секретаря собрания. Флегонтов В.Н. кв.2 – председатель собрания Глазков В.А. кв.25 - секретарь	54,537	-	1.180	Решение принято

2.	Избрание членов счѣтной комиссии общего собрания: 1. Флегонтов В.Н. кв.2 2. Глазков В.А. кв. 25	53,569	-	2,148	Решение принято
3.	Выбор способа управления – управление управляющей организацией.	54,537	-	1,180	Решение принято
4.	Выбор управляющей организации ООО «УК «Бабушкинский»	55,127	-	0.590	Решение принято
5.	Утверждение условий договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «УК «Бабушкинский» сроком на 3 года.	55,717	-	-	Решение принято
6.	Избрание совета многоквартирного дома: 1. Флегонтов В.Н. кв.2 2. Глазков В.А. кв. 25 Избрание председателя Совета многоквартирного дома: Флегонтов В.Н. кв.2	54,537	-	1,180	Решение принято
7.	Полномочия председателя Совета многоквартирного дома по заключению Договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией в многоквартирном доме председателю Совета многоквартирного дома ул. Печорская д.8 (кв. № 2) Флегонтову В.Н.	55,717	-	-	Решение принято
8.	Принять решение о текущем ремонте в доме, согласно п.4.1. ст. 44 ЖК РФ и дополнительных услугах, предлагаемых ООО «УК «Бабушкинский»:				
8.1.	Замена тамбурных дверей:	55,717	-	-	Решение принято
8.2.	Косметический ремонт мусоропровода и мусорокамеры.	54,537	1,180	-	Решение принято
8.3.	Ежеквартальная дератизация мусоропровода и мусорокамеры	55,717	-	-	Решение принято
9.	Определение места для размещения решений собственников размещение протокола общего собрания на информационных стендах в подъездах дома.	51,517	4,2	-	Решение принято

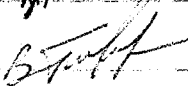
10.	Определение места хранения документов Общего собрания – в ООО «УК «Бабушкинский»	53,904	1,813	-	Решение принято
-----	--	--------	-------	---	-----------------

Председатель собрания



Флегонтов В.Н.

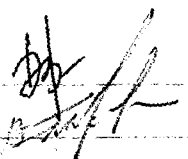
Секретарь собрания



Глазков В.А.

СЧЕТНАЯ КОМИССИЯ:

1. Флегонтов В.Н.



2. Глазков В.А.

