

5. Заключить договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «УК «Бабушкинский» сроком на три года, утвердить условия договора.

За 100% Против 0% Воздержался 0%

6. Избрание совета многоквартирного дома:

1.	Талонова С.Я.	44
	ФИО	(№ квартиры)
2.	Нестерова Н.С.	38
	ФИО	(№ квартиры)
3.	Новикова Н.Н.	49
	ФИО	(№ квартиры)

6.1. Избрание председателя Совета многоквартирного дома: Талонова С.Я. кв. № 44 .

За 100% Против 0% Воздержался 0%

7. Делегировать полномочия в соответствии со ст. 161.1. ЖК РФ, связанные с управлением многоквартирным домом, по адресу: ул. Печорская д.2; вступить в переговоры с управляющей организацией относительно условий договора, информировать собственников о результатах переговоров, а также решении Совета многоквартирного дома, принятого по результатам переговоров; подписать договор на основании решения Совета с учетом предложений и замечаний собственников помещений; осуществлять контроль за оказанием услуг и (или) выполнением работ по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества и за качеством предоставляемых коммунальных услуг собственникам жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме **председателю Совета многоквартирного дома ул. Печорская д.2 (кв. № 44) Талоновой С.Я.**

За – 100%

Против - 0%

Воздержался- 0%

8. Принять решение о текущем ремонте в доме, согласно п.4.1. ст. 44 ЖК РФ и дополнительных услугах, предлагаемых ООО «УК «Бабушкинский»:

8.1. Выполнить дезинфекцию мусорокамеры и мусоропровода (дополнительно вне графика);

За 100% Против 0% Воздержался 0%

8.2. Косметический ремонт стен лестничных клеток;

За 100% Против 0% Воздержался 0%

8.3. Установить контейнеры для рекламы в подъезде под почтовыми ящиками.

За 100% Против 0% Воздержался 0%

9. Выбрать место для размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (в т.ч. по другим проводимым собраниям) (отметить одно поле любым символом):

9.1 На информационных стендах в подъезде(ах) дома

--

9.2 Путём распространения через почтовые ящики

--

10. Определить место хранения материалов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (отметить одно поле любым символом):

10.1 У собственника кв.44 Талоновой С.Я.

--

10.2 В ООО «УК «Бабушкинский»

--

1. " Избрание председателя и секретаря собрания:

Предложенные варианты	Варианты решений					
	"За"		"Против"		"Воздержались"	
	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов
Ф.И.О кандидатуры председателя собрания						
Талонова С.Я.	62	56,201	0	0	0	0
Ф.И.О. кандидатуры секретаря собрания						
Нестерова Н.С.	62	56,201	0	0	0	0
Наделение председателя и секретаря общего собрания полномочиями по подсчету голосов						

Принято решение: председателем собрания избран – Талонову С.Я.

Принято решение: секретарем собрания избрана – Нестерова Н.С.

2. Избрать членов счётной комиссии общего собрания собственников помещений.

Предложенные варианты	Варианты решений					
	"За"		"Против"		"Воздержались"	
	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов
1. Талонова С.Я.	62	56,201	0	0	0	0
2. Нестерова Н.С.	62	56,201	0	0	0	0
3. Новикова Н.Н.	62	56,201	0	0	0	0

Принято решение: Избрать членов счетной комиссии: Талонову С.Я, Нестерова Н.С., Новикову Н.Н.

3. Выбрать способ управления .

Предложенные варианты	Варианты решений					
	"За"		"Против"		"Воздержались"	
	Кол-во голосов	% от общего числа	Кол-во голосов	% от общего	Кол-во голосов	% от общего

3.1. Непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме	0	0	62	56,201	0	0
3.2. Управление товариществом собственников жилья	0	0	62	56,201	0	0
3.3. Управление управляющей организацией	62	56,201	0	0	0	0

Принято решение: Выбрать способ управления – управление управляющей организацией.

4. Выбор управляющей организацией

Предложенные варианты	Варианты решений					
	"За"		"Против"		"Воздержались"	
	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов
4.1. ООО «УК «Бабушкинский»	62	56,201	0	0	0	0
4.2. Иное:	0	0	61	55,133	1	1,068

Принято решение: Выбрать в качестве управляющей организации ООО «УК «Бабушкинский»

5. Заключить договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией

Предложенные варианты	Варианты решений					
	"За"		"Против"		"Воздержались"	
	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов
1. 3 (три) года	62	56,201	0	0	0	0
2. Иное:	0	0	0	0	0	0

Принято решение: Утвердить договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «УК «Бабушкинский» сроком на 3 года

6. Избрание совета многоквартирного дома, Избрание председателя совета

Предложенные варианты	Варианты решений					
	"За"		"Против"		"Воздержались"	
	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов
6.1. (1) (председатель) Талонова С.Я.	62	56,201	0	0	0	0
1. Нестерова Н.С.	62	56,201	0	0	0	0
2. Новикова Н.Н.	62	56,201	0	0	0	0

Принято решение: Избрать совет многоквартирного дома: Талонову С.Я., Нестерова Н.С., Новикова Н.Н. Избрать председателя совета Талонову С.Я.

7. Делегировать полномочия в соответствии со ст. 161.1. ЖК РФ, связанные с управлением многоквартирным домом, по адресу: ул. Печорская д.6

Предложенные варианты	Варианты решений					
	"За"		"Против"		"Воздержались"	
	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов
1. Талоновой С.Я.	62	56,201	0	0	0	0
2. Иная	0	0	0	0	0	0

Принято решение: Делегировать полномочия в соответствии со ст. 161.1. ЖК РФ, связанные с управлением многоквартирным домом, по адресу: ул. Печорская д.4 Талоновой С.Я.

8. Принять решение о текущем ремонте в доме, согласно п.4.1. ст. 44 ЖК РФ и дополнительных услугах, предлагаемых ООО «УК «Бабушкинский»:

Предложенные варианты	Варианты решений					
	"За"		"Против"		"Воздержались"	
	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов
8.1 Выполнить дезинфекцию мусорокамеры и мусоропровода (дополнительно вне графика)	62	56,201	0	0	0	0
8.2. Косметический ремонт стен лестничных клеток	62	56,201	0	0	0	0
8.3. Установить контейнеры для рекламы в подъезде под почтовыми ящиками	62	56,201	0	0	0	0

Принято решение: Принять решение о текущем ремонте в доме, согласно п.4.1. ст. 44 ЖК РФ и дополнительных услугах, предлагаемых ООО «УК «Бабушкинский» по всем позициям.

9. Выбрать место для размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (в т.ч. по другим проводимым собраниям) (отметить одно поле любым символом):

Предложенные варианты	Варианты решений					
	"За"		"Против"		"Воздержались"	
	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов
9.1 На информационных стендах в подъезде(ах) дома	62	56,201	0	0	0	0
9.2. Путём распространения через почтовые ящики	0	0	0	0	0	0

Принято решение: Разместить решения общего собрания помещений на информационных стендах в подъезде дома.

10. Определить место хранения материалов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (отметить одно поле любым символом):

Предложенные варианты	Варианты решений					
	"За"		"Против"		"Воздержались"	
	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов
10.1. У собственника <u>кв. 81</u> <u>Зайцева С.А.</u>	0	0	0	0	0	0
10.2. В управляющей организации	62	56,201	0	0	0	0

Счетная комиссия:

Гусиной Галонова С.Я.

Нестерова Нестерова Н.С.

Новикова Новикова Н.Н.