

План проведения работ (оказанию услуг)
по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома
и предоставлению коммунальных услуг
на 2016 г.

Адрес дома : Л. Бабушкина, д.24

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Ед. измер работ (услуг)	Плановое количество /объем	Плановая стоимость за единицу работ	Плановая стоимость в год за работы (услуги) тыс.
1	2	3	4	5	6	7
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом					165.88
1.0	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом					165.88
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					115.73
2.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 2 этажей	ежедневно (кроме воскресных и праздничных дней) (300 раз в год)	кв.м	65.00	2.16	42.12
2.2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	1 раз в неделю (52 раз в год)	кв.м	325.00	1.89	31.94
2.3	Влажное подметание места перед загрузочными клапанами мусоропроводов	ежедневно (кроме воскресных и праздничных дней) (300 раз в год)	кв.м	6.00	2.91	5.24
2.4	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	1 раз в неделю (52 раз в год)	клапанов	6.00	18.52	5.78
2.5	Мытье пола кабины лифта	ежедневно (кроме воскресных и праздничных дней) (300 раз в год)	кв.м	2.40	3.07	2.21
2.6	Мытье лестничных площадок и маршей					11.70
2.6.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних 2-х этажей	1 раз в месяц (12 раз в год)	кв.м	65.00	3.05	2.38
2.6.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	1 раз в месяц (12 раз в год)	кв.м	325.00	2.39	9.32
2.7	Мытье окон	1 раз в год (1 раз в год)	кв.м	66.00	7.92	0.52
2.8	Влажная протирка					6.71
2.8.1	Влажная протирка стен на лестничных клетках	1 раз в год (1 раз в год)	кв.м	1600.00	2.62	4.19
2.8.2	Влажная протирка плафонов на лестничных клетках	1 раз в год (1 раз в год)	шт	72.00	1.63	0.12
2.8.3	Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках	1 раз в год (1 раз в год)	кв.м	87.00	3.84	0.33
2.8.4	Влажная протирка подоконников	2 раза в год (2 раз в год)	кв.м	17.60	3.82	0.13
2.8.5	Влажная протирка оконных решеток	1 раз в год (1 раз в год)	кв.м	22.00	3.68	0.08
2.8.7	Влажная протирка отопительных приборов	2 раза в год (2 раз в год)	кв.м	2.10	4.75	0.02
2.8.8	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств					0.03
2.8.9	Влажная протирка почтовых ящиков	1 раз в год (1 раз в год)	кв.м	3.00	1.90	0.01
2.8.10	Влажная протирка стен, дверей кабины лифта	2 раза в месяц (24 раз в год)	кв.м	22.16	3.39	1.80
2.9	Очистка кровли					2.23
2.9.1	Очистка кровли и ее элементов (в том числе козырьков над подъездами) от мусора и листьев	2 раза в год (2 раз в год)	кв.м	582.00	1.92	2.23
2.10	Смена частей водосточных труб и прочистка внутреннего водостока					0.17
2.10.2	Прочистка водопримной воронки внутреннего водостока	2 раза в год (2 раз в год)	воронка	2.00	43.01	0.17
2.11	Очистка подвалов и чердаков от мусора	1 раз в год (1 раз в год)	кв.м	900.00	1.58	1.42
2.12	Уборка мусороприемной камеры	ежедневно (366 раз в год)	м кв.	2.00	7.77	5.69
3	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов					61.27
3.1	Удаление мусора из мусороприемных камер	ежедневно (366 раз в год)	куб. м	0.59	283.74	61.27
5	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов					254.45
5.1	Фундамент					149.94
5.1.1	Восстановление поврежденных участков фундаментов					59.94
5.1.2	Восстановление гидроизоляции и систем водоотвода фундаментов					29.39
5.1.3	Восстановление поврежденных участков вентиляционных продухов					48.97
5.1.4	Восстановление поврежденных участков входов в подвалы					11.64
5.2	Стены и фасад					16.17
5.2.4	Окраска, промывка фасадов					11.34
5.2.6	Окраска, промывка цоколей					4.83
5.4	Крыши					24.99
5.4.4	Ремонт конструкций и элементов крыши					24.99
5.4.4	Ремонт частей водосточных труб					24.99
5.5	Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях общего пользования, входные двери					41.40

15	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					4.34
15.2	Дезинсекция	2 раза в год (2 раз в год)	кв м	483.70	4.49	4.34
					ИТОГО:	1382.32

1382350.14

