

**ПРОТОКОЛ**  
общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме по ул. Менжинского д.19 к.2  
(форма проведения собрания –очно-заочная)

Г. Москва

23.10.2015г.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома 2551,30 кв. м.

Площадь нежилых помещений 0 кв. м.

Количество жилых помещений (квартир) - 60

Количество собственников жилых помещений – 61

Количество собственников нежилых помещений - 0

Общее собрание в форме очно-заочного голосования проводилось с 08.10.2015 г. по 22.10.2015

Количество собственников помещений, принявших участие в очно-заочном голосовании: 43 собственников, обладающих количеством 43 голосов или 72,77 %.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме признано - состоявшимся, кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений в доме создано по инициативе – управляющей компании ООО «УК «Бабушкинский» (на основании п.7 ст. 45 ЖК РФ)

**Решения по повестке дня общего собрания собственников помещений:**

***1. Избрать председателя и секретаря собрания***

Решение: Принято

Избрать председателем и секретарем собрания Ванкович Т.М., собственника квартиры 22

ЗА – 52,75%

Против – 0%

Воздержались – 20,02%.

***2. Избрать членов счётной комиссии общего собрания собственников помещений:***

Решение: Принято

Избрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений

1. Ванкович Т.М. кв.22

2. Козлова Т.Н. кв.18

За – 52,75%

Против – 0%

Воздержались – 20,02%

***3. Выбор управляющей организации ООО «УК «Бабушкинский»:***

Решение: Принято

Выбрать управляющей компанией в доме по адресу

г. Москва ул. Менжинского д.19 к.2 ООО «УК «Бабушкинский»

За – 51,04%

Против – 0%

Воздержались – 21,73%

***4. Заключение договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «УК «Бабушкинский» сроком на три года, утвердить условия договора.***

Решение: Принято

Заключить договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «УК «Бабушкинский» сроком на три года, утвердить условия договора

За – 51,04%

Против – 0%

Воздержались – 21,73%

**5. Выбрать место для размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (в т.ч. по другим проводимым собраниям)**

Решение: Принято

Выбрать местом размещения решения общего собрания – на информационных стендах в подъездах дома

5.1 На информационных стендах в подъезде(ах) дома 60,89%

5.2 Путём распространения через почтовые ящики 11,88%

**6. Определить место хранения материалов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**

Решение: Принято

Определить местом хранения материалов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – у собственника Ванкович Т.М. кв.22

6.1 У собственника Ванкович Т.М. кв.22 – 29,37%

6.2 В управляющей организации – 43,4%

**7. Определить способ уведомления собственников о проведении последующих общих собраний – путем размещения сообщения о проведении такого собрания на информационных стендах, находящихся в каждом подъезде за 10 дней до проведения такого собрания**

Решение: Принято

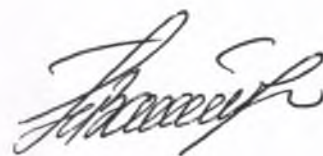
Определить способ уведомления собственников о проведении последующих общих собраний – путем размещения сообщения о проведении такого собрания на информационных стендах, находящихся в каждом подъезде за 10 дней до проведения такого собрания.

За – 51,04%

Против – 0%

Воздержались – 21,73%

Председатель собрания



Т.М. Ванкович

Член счетной комиссии



Т.Н. Козлова