

ПРОТОКОЛ
 общего собрания собственников помещений
 в многоквартирном доме № 1 по ул. Менжинского д. 13 к. 3
 (форма проведения собрания – очно-заочная)
 с 06.12.2012 – 16.12.2012

Г. Москва

24.12.2012г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома кв. м.
 Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома 6348, 30 кв. м.
 Площадь нежилых помещений 0 кв. м.
 Количество жилых помещений (квартир) - 112.
 Количество собственников жилых помещений - 115.
 Количество собственников нежилых помещений - 0.
 Общее собрание в форме очного голосования проводилось «06» декабря 2012
 Общее собрание в форме заочного голосования проводилось с "06" декабря 2012 г. по "16" декабря 2012 г.
 Роздано бюллетеней - 115.
 На дату окончания голосования поступило решений - 98.
 Количество решений собственников помещений признанных недействительными - 0.
 Количество собственников помещений, принявших участие в очном и заочном голосовании: 98 человек, обладающих количеством голосов 98 голосов или 74,512 %.
 Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме признано - состоявшимся.
 Общее собрание собственников помещений в доме созвано по инициативе – Комковой И.Е.(кв.86), Шихановой Т.С.(кв. 101) , Гражевич Л.Е.(кв.74), собственников жилых помещений расположенных по адресу: ул. Менжинского д. 13 к. 3.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя и секретаря собрания: Комкова И.Е. (кв. 86) председатель собрания и Шиханова Т.С. (кв. 101) секретарем собрания.
2. Избрать членов счѐтной комиссии общего собрания собственников помещений в составе 3 чел.:

1.	Гражевич Л.Е.	74	3.	Шиханова Т.С.	101
	ФИО	(№ квартиры)		ФИО	(№ квартиры)
2.	Фарбовская И.В.	127	4.		
	ФИО	(№ квартиры)		ФИО	(№ квартиры)

3. Выбрать способ управления – управление управляющей организацией
4. Выбрать управляющей организацией ООО «УК «Бабушкинский»
5. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом, рекомендованного Правительством Москвы с управляющей организацией ООО «УК «Бабушкинский» сроком на 5 лет
6. Избрание совета многоквартирного дома:

1.	Гражевич Л.Е.	74
	ФИО	(№ квартиры)
2.	Комкова И.Е.	86
	ФИО	(№ квартиры)
3.	Шиханова Т.С.	101
	ФИО	(№ квартиры)

4.	Фарбовская И.В.	127
	ФИО	(№ квартиры)
5.	Шевелева Г.С.	137
	ФИО	(№ квартиры)

6.1. Избрание председателя Совета многоквартирного дома:

Комкову И.Е. кв. № 86.

7. Выбрать место для размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (отметить одно поле любым символом):

7.1 На информационных стендах в подъезде(ах) дома

7.2 Путём распространения через почтовые ящики

8. Определить место хранения материалов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (отметить одно поле любым символом):

8.1 У собственника кв.86 Комковой И.Е.

8.2 В ООО «УК «Бабушкинский»

1. "Избрание председателя и секретаря собрания: Комкова И.Е. (кв. 86) председатель собрания и Шиханова Т.С. (кв. 101) секретарем собрания."

Предложенные варианты	Варианты решений					
	"За"		"Против"		"Воздержались"	
	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов
Ф.И.О кандидатуры председателя собрания						
Комкова И.Е.	97	74,019	0	0	1	0,493
Ф.И.О. кандидатуры секретаря собрания						
Шиханова Т.С.	97	74,019	0	0	1	0,493

Принято решение: председателем собрания избран – Комкова И.Е..

Принято решение: секретарем собрания избрана – Шиханова Т.С.

2. Избрать членов счётной комиссии общего собрания собственников помещений в составе 3 чел.

Предложенные кандидатуры	Варианты решений					
	"За"		"Против"		"Воздержались"	
	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов
Гражевич Л.Е.	97	74,019	0	0	1	0,493
Фарбовская И.В.	94	71,966	0	0	1	0,493
Шиханова Т.С.	95	72,787	0	0	1	0,493
Комкова И.Е.	3	2,053	0	0	0	0
Шевелева Г.С.	2	1,232	0	0	0	0

Принято решение: Избрать членами счетной комиссии Гражевич Л.Е., Фарбовскую И.В., Шиханову Т.С..

3. Выбрать способ управления

Предложенные варианты	Варианты решений					
	"За"		"Против"		"Воздержались"	
	Кол-во голосов	% от общего числа	Кол-во голосов	% от общего	Кол-во голосов	% от общего
1. Управление управляющей организацией	97	74,019	0	0	1	0,493
2. иное:	0	0	0	0	0	0

Принято решение: Выбрать способ управления — управление управляющей организацией.

4. Выбрать управляющей организацией.

Предложенные варианты	Варианты решений					
	"За"		"Против"		"Воздержались"	
	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов
1. ООО «УК «Бабушкинский»	97	74,019	0	0	1	0,493
2. Иное:	0	0	0	0	0	0

Принято решение: Выбрать управляющей организацией ООО «УК «Бабушкинский»

5. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом, рекомендованного Правительством Москвы с управляющей организацией ООО «УК «Бабушкинский».

Предложенные варианты	Варианты решений					
	"За"		"Против"		"Воздержались"	
	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов
1. Сроком на 5 лет	88	71,268	1	0,818	8	2,426
2. Иное:	0	0	0	0	0	0

Принято решение: _____.

6. Избрание совета многоквартирного дома.

Предложенные варианты	Варианты решений					
	"За"		"Против"		"Воздержались"	
	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов
1. Гражевич Л.Е. (кв. 74)	97	74,019	0	0	1	0,493
2. Комкова И.Е. (кв. 86)	97	74,019	0	0	1	0,493
3. Шиханова Т.С. (кв. 101)	97	74,019	0	0	1	0,493
4. Фарбовская И.В. (кв. 127)	97	74,019	0	0	1	0,493
5. Шевелева Г.С. (кв. 137)	97	74,019	0	0	1	0,493

Принято решение: Избрать совет дома в составе: .

1. Гражевич Л.Е. (кв. 74)
2. Комкова И.Е. (кв. 86)
3. Шиханова Т.С. (кв. 101)
4. Фарбовская И.В. (кв. 127)
5. Шевелева Г.С. (кв. 137)

6.1. Избрание председателя Совета многоквартирного дома:

Предложенные варианты	Варианты решений					
	"За"		"Против"		"Воздержались"	
	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов
1. Комкова И.Е.	97	74,019	0	0	1	0,493
2. Иное	0	0	0	0	0	0

Принято Решение: Избрать Председателем Совета многоквартирного дома Комкову И.Е. кв. 86

7. Выбрать место для размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Предлагаемое место размещения документов	Варианты решений		
	"За"	"Против"	"Воздержались"

	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов
1. На информационных стендах в подъезде(ах) дома	98	74,512	0	0	0	0
2. Путём распространения через почтовые ящики	0	0	0	0	0	0
3. Иное:	0	0	0	0	0	0


Принято решение: Выбрать место для размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на информационных стендах в подъездах дома.

8. Определить место хранения материалов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

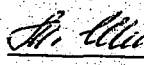
Предлагаемое место хранения документов	Варианты решений					
	"За"		"Против"		"Воздержались"	
	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов
1. У собственника кв.86 Комковой И.Е.	95	51,35	0	0	0	0
2. В ООО «УК «Бабушкинский»	3	23,16	0	0	0	0
3. Иное:	0	0	0	0	0	0

Принято решение: Выбрать место для хранения материалов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме у собственника кв. 86 Комковой И.Е.

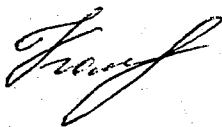
Счетная комиссия:

 (подпись)(Гражевич Л.Е.)

 (подпись)(Фарбовская И.В.)

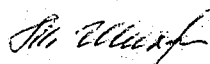
 (подпись)(Шиханова Т.С.)

Председатель собрания



И.Е. Комкова

Секретарь собрания



Т.С. Шиханова